

Протокол № 2
годового очно-заочного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Ижевск, ул. В. Чугуевского, д. 9

«19» мая 2019 г.

Дата проведения собрания: с 09.04.2019 г. – 09.05.2019 г.

Место проведения: г. Ижевск, ул. В. Чугуевского, д. 9

Инициатор собрания: Семакин Евгений Александрович (кв. 190)

Присутствующие лица: список прилагается (Приложение № 5 к настоящему протоколу).

Приглашенные лица: нет

На дату проведения собрания установлено, что:

- а) площадь всех помещений в многоквартирном доме составляет 27 929,20 кв. м, что составляет 100% голосов собственников;
- б) в голосовании приняли участие собственники и их представители, владеющие 21 732,68 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 77,81 % голосов
- в) в голосовании не принимали участие собственники и их представители, владеющие 6 196,52 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 22,19 % голосов

Кворум есть. Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать для проведения общего собрания: председателя, секретаря, счетную комиссию, осуществляющих проведение общего собрания, определение результатов голосования и решений общего собрания, с правом подписания протокола общего собрания в следующем составе: председатель общего собрания – Семакин Е.А. (кв. 190), секретарь общего собрания – Шульгинова Н.С. (кв. 41), счетная комиссия – Белоусова С.В. (кв. 126), Пушин А.А. (кв. 72), Шульгинова Н.С. (кв.41).
2. Утвердить перенос срока капитального ремонта кровли МКД Чугуевского,9 на более поздний срок – 2025 год, в связи с отсутствием необходимости в проведении капитального ремонта кровли в срок предусмотренный Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике утвержденной Постановлением Правительства УР №186 от 19.05.2014 г.
3. Утвердить проведение капитального ремонта лифтового оборудования ранее срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике (ст. 189 Жилищного кодекса РФ).
4. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского: замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ».
5. Утвердить смету расходов на капитальный ремонт лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), согласно сметной документации № 1 в сумме 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп.
6. Утвердить сроки проведения капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») – 2019-2020 годы.
7. Выбрать техническим заказчиком работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ТСЖ «Ниагара» ИНН 1835080054 / ОГРН 1071800001085 и поручить от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор подряда на проведение капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой

лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503).

8. Предусмотреть в договоре подряда на проведение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), следующие условия:

8.1. Цена подрядных работ с учетом всех расходов и затрат, необходимых для выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») составляет 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп., (в том числе НДС). Под всеми расходами и затратами, необходимыми для выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») понимаются в том числе, все расходы на строительные работы, материалы, транспортировку, уплату налогов и других обязательных платежей.

9. Поручить ТСЖ «Ниагара» от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор на осуществление строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

10. Утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») в размере 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп. (в том числе НДС) и строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») в размере 25 583 (Двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят три) руб. 00 коп. (в том числе НДС): средства фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского, с расчетного счета № 40705810468000000150, банк ПАО «Сбербанк России», владельцем которого является ТСЖ «Ниагара».

11. Утвердить, собственника помещения № 190 Семакина Евгения Александровича, лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), в том числе подписывать соответствующие акты.

12. Обязать владельца специального счета – ТСЖ «Ниагара» дать указание банку ПАО «Сбербанк России», где открыт специальный счет многоквартирного дома № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского, на перечисление денежных средств в адрес подрядчика по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503) и в адрес подрядчика по строительному контролю ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

Вопрос № 1 повестки дня: Избрание для проведения общего собрания: председателя, секретаря, счетную комиссию, осуществляющих проведение общего собрания, определение результатов голосования и решений общего собрания, с правом подписания протокола общего собрания в следующем составе: председатель общего собрания – Семакин Е.А. (кв. 190), секретарь общего собрания – Шульгинова Н.С. (кв. 41), счетная комиссия – Белоусова С.В. (кв. 126), Пушин А.А. (кв. 72), Шульгинова Н.С. (кв.41).

СЛУШАЛИ: Семакина Е.А., предложено избрать для проведения общего собрания: председателя, секретаря, счетную комиссию, осуществляющих проведение общего собрания,

определение результатов голосования и решений общего собрания, с правом подписания протокола общего собрания в следующем составе: председатель общего собрания – Семакин Е.А. (кв. 190), секретарь общего собрания – Шульгинова Н.С. (кв. 41), счетная комиссия – Белоусова С.В. (кв. 126), Пушин А.А. (кв. 72), Шульгинова Н.С. (кв.41).

ГОЛОСОВАЛИ:

За 20 404,56 кв.м.- 93,89%	Против 800 кв.м.- 3,68 %	Воздержался 528,12 кв.м.- 2,43%
----------------------------	--------------------------	---------------------------------

Решили по вопросу № 1 повестки дня большинством голосов (93,89 % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме) **избрать для проведения общего собрания: председателя, секретаря, счетную комиссию, осуществляющих проведение общего собрания, определение результатов голосования и решений общего собрания, с правом подписания протокола общего собрания в следующем составе: председатель общего собрания – Семакин Е.А. (кв. 190), секретарь общего собрания – Шульгинова Н.С. (кв. 41), счетная комиссия – Белоусова С.В. (кв. 126), Пушин А.А. (кв. 72), Шульгинова Н.С. (кв.41).**

2. Вопрос № 2 повестки дня: Утвердить перенос срока капитального ремонта кровли МКД Чугуевского,9 на более поздний срок – 2025 год, в связи с отсутствием необходимости в проведении капитального ремонта кровли в срок предусмотренный Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике утвержденной Постановлением Правительства УР №186 от 19.05.2014 г.

СЛУШАЛИ: Семакина Е.А., предложено перенести срок проведения капитального ремонта кровли МКД Чугуевского,9 на более поздний срок – 2025 год, в связи с отсутствием необходимости в проведении капитального ремонта кровли в срок предусмотренный Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике утвержденной Постановлением Правительства УР №186 от 19.05.2014 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 20 218,58 кв.м.- 72,39%	Против 413,7 кв.м.- 1,48 %	Воздержался 1 100,40 кв.м.- 3,94%
----------------------------	----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 2 повестки дня большинством голосов (72,39 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) **утвердить перенос срока капитального ремонта кровли МКД Чугуевского,9 на более поздний срок – 2025 год**, в связи с отсутствием необходимости в проведении капитального ремонта кровли в срок предусмотренный Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике утвержденной Постановлением Правительства УР №186 от 19.05.2014 г.

3. Вопрос № 3 повестки дня: утвердить проведение капитального ремонта лифтового оборудования ранее срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике (ст. 189 Жилищного кодекса РФ).

СЛУШАЛИ: Семакина Е.А. Предложено перенести срок проведения капитального ремонта лифтового оборудования ранее срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике (ст. 189 Жилищного кодекса РФ).

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 900,74 кв.м.- 71,25%	Против 496,1 кв.м.- 1,78 %	Воздержался 1 335,84 кв.м.- 4,78%
----------------------------	----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 3 повестки дня большинством голосов (71,25 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) перенести срок проведения капитального ремонта лифтового оборудования ранее срока, установленного Региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Удмуртской Республике (ст. 189 Жилищного кодекса РФ).

4. Вопрос № 4 повестки дня: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского: замена грузового лифта рег. №

13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ».

СЛУШАЛИ: Семакина Е.А. Предложено утвердить перечень работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского: замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ».

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 732,97 кв.м.- 70,65%	Против 591,9 кв.м.- 2,12 %	Воздержался 1 407,81 кв.м.- 5,04%
----------------------------	----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 4 повестки дня большинством голосов (70,65 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) утвердить перечень работ по капитальному ремонту в многоквартирном доме № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского: замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ».

5. Вопрос № 5 повестки дня: Утвердить смету расходов на капитальный ремонт лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), согласно сметной документации № 1 в сумме 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп.

СЛУШАЛИ: Семакина Е.А., Предложено утвердить смету расходов на капитальный ремонт лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), согласно сметной документации № 1 в сумме 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 324,97 кв.м.- 69,19%	Против 636,10 кв.м.- 2,28 %	Воздержался 1 771,61 кв.м.- 6,34%
----------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 5 повестки дня большинством голосов (69,19 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) утвердить смету расходов на капитальный ремонт лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), согласно сметной документации № 1 в сумме 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп.

6. Вопрос № 6 повестки дня: Утвердить сроки проведения капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») – 2019-2020 годы.

СЛУШАЛИ: Семакина Е.А., предложено утвердить сроки проведения капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») – 2019-2020 годы.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 464,07 кв.м.- 69,69%	Против 636,10 кв.м.- 2,28 %	Воздержался 1 632,51 кв.м.- 5,84%
----------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 6 повестки дня большинством голосов (69,69 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) утвердить сроки проведения капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») – 2019-2020 годы.

7. Вопрос № 7 повестки дня: Выбрать техническим заказчиком работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ТСЖ «Ниагара» ИНН 1835080054 / ОГРН 1071800001085 и поручить от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить

договор подряда на проведение капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503).

Слушали Семакина Е.А., предложено выбрать техническим заказчиком работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ТСЖ «Ниагара» ИНН 1835080054 / ОГРН 1071800001085 и поручить от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор подряда на проведение капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503).

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 154,27 кв.м.- 68,58%	Против 817,50 кв.м.- 2,93 %	Воздержался 1 760,91 кв.м.- 6,30%
----------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 7 повестки дня большинством голосов (68,58 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) выбрать техническим заказчиком работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ТСЖ «Ниагара» ИНН 1835080054 / ОГРН 1071800001085 и поручить от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор подряда на проведение капитального ремонта лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503).

8. Вопрос № 8 повестки дня: Предусмотреть в договоре подряда на проведение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), следующие условия:

8.1. Цена подрядных работ с учетом всех расходов и затрат, необходимых для выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») составляет 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп., (в том числе НДС). Под всеми расходами и затратами, необходимыми для выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») понимаются в том числе, все расходы на строительные работы, материалы, транспортировку, уплату налогов и других обязательных платежей.

Слушали Семакина Е.А., предложено включить в договор подряда на проведение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования вышеуказанные условия.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 127,17 кв.м.- 68,48%	Против 777,10 кв.м.- 2,78 %	Воздержался 1 828,41 кв.м.- 6,55%
----------------------------	-----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 8 повестки дня большинством голосов (68,48 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) предусмотреть в договоре подряда на проведение работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), следующие условия:

8.1. Цена подрядных работ с учетом всех расходов и затрат, необходимых для выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») составляет 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп., (в том числе НДС). Под всеми расходами и затратами, необходимыми для выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») понимаются в том числе, все расходы на строительные работы, материалы, транспортировку, уплату налогов и других обязательных платежей.

9. Вопрос № 9 повестки дня: Поручить ТСЖ «Ниагара» от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор на осуществление строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

Слушали Семакина Е.А., предложено ТСЖ «Ниагара» от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор на осуществление строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

ГОЛОСОВАЛИ:

За 18 661,57 кв.м.- 66,82%	Против 1145,70 кв.м.-4,10 %	Воздержался 1925,41 кв.м.- 6,89%
----------------------------	-----------------------------	----------------------------------

Решили по вопросу № 9 повестки дня большинством голосов (66,82 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) поручить ТСЖ «Ниагара» от имени и в интересах собственников помещений многоквартирного дома заключить договор на осуществление строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») с ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

10. Вопрос № 10 повестки дня: Утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») в размере 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп. (в том числе НДС) и строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») в размере 25 583 (Двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят три) руб. 00 коп. (в том числе НДС): средства фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского, с расчетного счета № 40705810468000000150, банк ПАО «Сбербанк России», владельцем которого является ТСЖ «Ниагара».

Слушали Семакина Е.А., предложено утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту лифтового оборудования и строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования средства фонда капитального ремонта на специальном счете

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 339,97 кв.м.- 69,24%	Против 636,10 кв.м.-2,28 %	Воздержался 1 756,61 кв.м.- 6,29%
----------------------------	----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 10 повестки дня большинством голосов (69,24 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) утвердить источником финансирования работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») в размере 2 558 300 (Два миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч триста) руб. 00 коп. (в том числе НДС) и строительного контроля по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») в размере 25 583 (Двадцать пять тысяч пятьсот восемьдесят три) руб. 00 коп. (в том числе НДС): средства фонда капитального ремонта на специальном счете многоквартирного дома № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского, с расчетного счета № 40705810468000000150, банк ПАО «Сбербанк России», владельцем которого является ТСЖ «Ниагара».

11. Вопрос № 11 повестки дня: Утвердить, собственника помещения № 190 Семакина Евгения Александровича, лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), в том числе подписывать соответствующие акты.

Слушали Семакина Е.А., предложено утвердить его лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту лифтового оборудования и подписывать соответствующие акты.

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 463,07 кв.м.- 69,69%	Против 836,90 кв.м.-2,99 %	Воздержался 1432,71 кв.м.- 5,13%
----------------------------	----------------------------	----------------------------------

Решили по вопросу № 11 повестки дня большинством голосов (69,69 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) утвердить, собственника помещения № 190 Семакина Евгения Александровича, лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ»), в том числе подписывать соответствующие акты.

12. Вопрос № 12 повестки дня: Обязать владельца специального счета – ТСЖ «Ниагара» дать указание банку ПАО «Сбербанк России», где открыт специальный счет многоквартирного дома № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского, на перечисление денежных средств в адрес подрядчика по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503) и в адрес подрядчика по строительному контролю ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

Слушали Семакина Е.А., предложено обязать владельца специального счета – ТСЖ «Ниагара» дать указание банку ПАО «Сбербанк России» на перечисление денежных средств в адрес подрядчика по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503) и в адрес подрядчика по строительному контролю ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

ГОЛОСОВАЛИ:

За 19 193,59 кв.м.- 68,72%	Против 740,48 кв.м.-2,65 %	Воздержался 1 798,61 кв.м.- 6,44%
----------------------------	----------------------------	-----------------------------------

Решили по вопросу № 12 повестки дня большинством голосов (68,72 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме - не менее двух третей голосов) обязать владельца специального счета – ТСЖ «Ниагара» дать указание банку ПАО «Сбербанк России», где открыт специальный счет многоквартирного дома № 9 по адресу г. Ижевск, ул. Чугуевского, на перечисление денежных средств в адрес подрядчика по капитальному ремонту лифтового оборудования (замена грузового лифта рег. № 13628 тип ПЭ-630 производства ОАО «МЭЛ» установленного во 2 подъезде на грузовой лифт модель ПП 0611Е производства ОАО «ЩЛЗ») - ЗАО «Удмуртлифт» (ИНН 1834100406 / ОГРН 1021801591503) и в адрес подрядчика по строительному контролю ООО «Декопро» (ИНН 1832107660/ ОГРН 1131832003060).

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

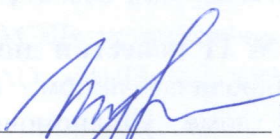
Председатель собрания


(подпись)

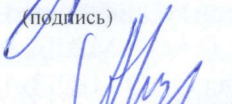
Е.А. Семакин

Счетная комиссия:

Секретарь собрания


(подпись)

Н.С. Шульгинова


(подпись)

А.А. Пушин


(подпись)

С.В. Белоусова